



MUSTANKORKEA

Mustankorkea Oy

Tilinpäätös ajalta 1.1. - 31.12.2017

MUSTANKORKEA OY
Kiväärитеhtaankatu 6 C
40100 Jyväskylä
Kotipaikka Jyväskylä
Y-tunnus 1108572-4

Sisällys

	Sivu
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Rahoituslaskelma	6
Liitetiedot	7
Tilinpäätöksen allekirjoitus	10
Tilinpäätösmerkintä	10
Luettelo kirjanpidoista ja aineistosta	11

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2027 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Paula Timonen
Talous- ja henkilöstöpäällikkö, Mustankorkea Oy

TULOSLASKELMA

	1.1.2017 - 31.12.2017	1.1.2016 - 31.12.2016
LIIVEVAIHTO	17 066 776,82	11 314 185,72
Valmiiden ja keskeneräisten varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-7 211,00	36 047,00
Valmistus omaan käyttöön (+)	196,76	0,00
Liiketoiminnan muut tuotot	1 406 191,00	3 896 533,59
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-499 017,19	-405 272,41
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-118 742,00	93 312,00
Ulkopuoliset palvelut	-7 639 617,08	-4 341 538,78
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-8 257 376,27	-4 653 499,19
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 455 798,03	-1 059 757,16
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-258 673,59	-200 092,26
Muut henkilösivukulut	-93 833,28	-43 834,06
Henkilöstökulut yhteensä	-1 808 304,90	-1 303 683,48
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-929 867,26	-932 593,22
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	0,00	-463 961,48
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-929 867,26	-1 396 554,70
Liiketoiminnan muut kulut	-3 108 261,24	-2 673 623,86
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)	4 362 143,91	5 219 405,08
Rahoitustuoto ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	13 437,28	1 769,51
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-46 646,78	-16 928,65
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	4 328 934,41	5 204 245,94
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-4 036 865,21	711 445,96
Verotusperusteisten varausten lisäys (+) tai vähennys (-)	3 393 290,55	-3 393 290,55
Tuloverot		
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	-764 390,04	-561 244,96
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	2 920 969,71	1 961 156,39

TASE

	31.12.2017	31.12.2016
VASTAAVAA	17 066 776,82	11 314 185,72
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	9 915,50	2 575,00
Muut aineettomat hyödykkeet	173 798,74	73 911,43
Ennakkomaksut	0,00	14 668,53
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	183 714,24	91 154,96
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	35 540,67	35 540,67
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	4 334 325,19	2 017 327,20
Koneet ja kalusto	3 542 237,73	724 085,07
Muut aineelliset hyödykkeet	2 323 674,28	2 472 366,21
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	5 940 559,33	5 737 356,60
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	16 176 337,20	10 986 675,75
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	16 360 051,44	11 077 830,71
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	41 691,00	160 433,00
Valmiit tuotteet	119 933,00	127 144,00
Vaihto-omaisuus yhteensä	161 624,00	127 144,00
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	13 563,71	13 563,71
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	13 563,71	13 563,71
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	2 298 103,91	1 166 251,05
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2 643 595,33	2 128 295,35
Muut saamiset	0,00	4 120 397,41
Siirtosaamiset	29 684,49	5 428,67
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	4 971 383,73	7 420 372,48
Rahat ja pankkisaamiset	6 030,47	6 500,18
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	5 152 601,91	7 728 013,37
VASTAAVAA YHTEENSÄ	21 512 653,35	18 805 844,08

TASE

31.12.2017

31.12.2016

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma

840 939,63

840 939,63

Edellisten tilikausien voitto (tappio)

3 566 328,91

2 605 172,52

Tilikauden voitto (tappio)

2 920 969,71

1 961 156,39

OMAPÄÄOMA YHTEENSÄ

7 328 238,25**5 407 268,54**

TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ

Poistoero

4 327 712,19

290 846,98

Verotusperusteiset varaukset

0,00

3 393 290,55

TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ

4 327 712,19**3 684 137,53**

PAKOLLISET VARAUKSET

Muut pakolliset varaukset

2 538 857,34

2 406 905,54

PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ

2 538 857,34**2 406 905,54**

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta

4 741 379,32

5 120 689,66

Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä

4 741 379,32

5 120 689,66

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta

379 310,34

379 310,34

Ostovelat

1 207 643,88

1 422 838,65

Muut velat

267 834,62

55 184,42

Siirtovelat

721 677,41

329 509,42

Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä**2 576 466,25****2 186 842,81**

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ

7 317 845,57**7 307 532,47****VASTATTAVAA YHTEENSÄ****21 512 653,35****18 805 844,08**

RAHOITUSLASKELMA

	31.12.2017	31.12.2016
Liiketoiminnan rahavirta:		
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	8 131 903,03	2 261 366,80
Myynnistä saadut maksut	15 934 923,96	11 213 015,94
Tuloslaskelman liikevaihto	17 066 776,82	11 314 185,72
Myyntisaamisten muutos	- 1 131 852,86	-101 169,78
Valmistus omaan käyttöön	196,76	0,00
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	1 385 281,00	3 879 383,59
Maksut liiketoiminnan kuluista	-12 533 511,73	-8 206 942,39
ALV-saamisten muutos	244 681,81	-244 681,81
Tuloslaskelman aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ostot	-499 017,19	-405 272,41
Henkilöstökulut	-1 808 304,90	-1 303 683,48
Ulkopuoliset palvelut	-7 639 617,08	-4 341 538,78
Liiketoiminnan muut kulut	-3 108 261,24	-2 673 623,86
Em. kulujen osuus siirtoveloissa, muutos	360 249,84	-21 620,40
Pakollisten varausten muutos	131 951,80	273 210,08
Ostovelkojen muutos	-215 194,77	510 268,27
Korot ja maksut liiketoiminnasta	13 374,93	200,14
Maksetut välittömät verot	-732 471,89	-854 750,44
Tuloslaskelman tuloverot, tilikauden verot	-764 390,04	-561 244,96
Välittömien verojen osuus siirtoveloista, muutos	31 918,15	-293 505,48
Muiden saamisten muutos	3 851 459,78	-3 634 361,61
Muiden velkojen muutos	212 650,22	-135 178,43
Investointien rahavirta:		
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-6 191 177,99	-5 813 561,85
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden investoinnit ja luovutustulot	-6 191 177,99	-5 813 561,85
Tuloslaskelman poistot	-929 867,26	-1 396 554,70
Pysyvien vastaavien aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos	-5 282 220,73	-4 434 157,15
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	20 910,00	17 150,00
Rahoituksen rahavirta:		
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-1 941 194,75	3 556 810,63
Lyhytaikaisten saamisten muutos saman konsernin yrityksiltä	- 515 299,98	-507 830,09
Lyhytaikaisten lainojen muutos	0,00	379 310,34
Pitkäaikaisten lainojen muutos	-379 310,34	5 120 689,66
Maksetut korot ja maksut rahoituskuluista	-46 584,43	-15 359,28
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-1 000 000,00	-1 420 000,00
Rahavarojen muutos		
Rahavarojen muutos - alkusaldo	6 500,18	1 884,60
Rahavarojen muutos	-469,71	4 615,58
Rahavarojen muutos - loppusaldo	6 030,47	6 500,18

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysasetuksen pienyhtiösäädöksiä noudattaen.

Pysyvien ja vaihtuvien vastaavien arvostamisessa ja jaksottamisessa noudatetut periaatteet ja -menetelmät

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat oikeudet

Aineettomiin oikeuksiin aktivoidun raportointijärjestelmän ohjelmistolisenssi poistetaan vaikutusaikanaan tasapoistoin 5 vuodessa.

Kehittämismeno, liikearvo tai muu pitkävaikutteinen meno

Muu pitkävaikutteinen meno

Muina pitkävaikutteisina menoina on aktivoitu tuotantotoimintaa ohjaavat ohjelmistot, jotka poistetaan taloudellisena vaikutusaikanaan tasapoistoin 5 vuodessa.

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden poistoajat ovat seuraavat:

Rakennukset ja rakennelmat	10-25 vuotta
Koneet ja kalusto	5-15 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet	10-20 vuotta

Rakennuksiin ja rakennelmiin sekä muihin aineellisiin hyödykkeisiin kuuluvien eräiden käyttöomaisuuskohteiden poistoaikojen on lyhennetty siten, että poistot päättyvät yhtiön nykyisen toimipaikan vuokra-ajan päättyessä, eli vuoden 2027 lopussa.

Muihin aineellisiin hyödykkeisiin kuuluvan loppusijoitusalueen poistoaika vastaa sen todellista arvioitua käyttöaikaa vuoden 2024 loppuun asti.

Pakollisten varausten arvostusperusteet

Pakolliset varaukset

Vastaanotettuja pilamaiden käsittelymenoja varten sekä loppusijoitusalueen sulkemismenoja varten on tehty pakolliset ympäristövelvoitevaraukset.

Sulkemis- ja jälkihoitovarausta kirjataan suunnitelmallisesti käytöstä poistuvien jätteen loppusijoitusalueiden jälkihoitotöitä ja muita ympäristövelvoitteiden mukaisia toimenpiteitä varten. Loppusijoitettavien jätteiden vastaanottomaksuihin sisältyy tuloja, joilla nämä ympäristövelvoitteiden mukaiset toimenpiteet saadaan suoritettua. Tilinpäätöksessä varausta on kirjattu siten, että suunnitelman mukaisesti toteutusvuorossa oleviin suljettaviin alueisiin liittyvät toimenpiteet voidaan kattaa kirjatulla varauksella tulevana tilikautena. Varausta lisätään jokaisen vastaanotetun loppusijoitettavan jätetonnin mukaan ja puretaan toteutuneiden sulkemiskulujen mukaisesti.

Pilamaiden käsittelykuluja varten tilinpäätökseen on kirjattu pakollinen varaus maiden käsittelykuluja varten tulevana tilikautena. Pilaantuneiden maa-ainesten vastaanottomaksuihin sisältyy tuloja, joilla käsittelykulut saadaan tulevana tilikautena katettua. Vastaanotettujen pilaantuneiden maa-ainesten varauksen suuruus riippuu maa-ainesten pilaantumistasesta, eli öljypitoisuudesta. Varausta lisätään jokaisen vastaanotetun, käsiteltävän maa-ainestonnin mukaan ja lisättävän varauksen suuruuteen vaikuttaa pilaantumistas. Pilaantuneiden maa-ainesten käsittelyä seurataan aumakohtaisesti ja varausta puretaan toteutuneiden käsittelykulujen mukaisesti.

Poikkeukselliset erät**Kompostointilaitoksen tulipalosta johtuvat poikkeukselliset erät**

Liiketoiminnan muut tuotot	1 114 986,86	3 877 652,53
Arvon alentumiset pysyvistä vastaavista	0,00	-463 961,48
Käyttöomaisuuden jälleenhankintavaraus	3 393 290,55	-3 393 290,55

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Alkaneella tilikaudella Toivakan kunta on tullut yhtiön uudeksi omistajakunnaksi, ja se on siirtänyt kunnan vastuulla olevat jätehuollon palvelutehtävät kokonaisuudessaan yhtiön hoidettavaksi. Yhtiö huolehtii jatkossa Toivakan jätteiden vastaanotosta, käsittelystä ja hyödyntämisestä sekä jäteneuvonnasta. Uuden toiminnan ei arvioida kasvattavan yhtiön liikevaihtoa merkittävästi alkaneella tilikaudella.

Koska biokaasulaitoksen urakka on oleellisesti viivästynyt ja laitoksen laitteissa ja toiminnoissa havaittiin huomattavia puutteita, on Mustankorkea ollut pakotettu purkamaan urakoitsijan kanssa tehdyn urakkasopimuksen. Sopimus on purettu 15.2.2018 ja laitoksen haltuunotto tapahtui 8.3.2018. Mustankorkea saattaa rakennusurakan loppuun omin voimin yhteistyössä eri aliurakoitsijoiden kanssa. Laitoksen arvioidaan valmistuvan alkaneen tilikauden aikana.

Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä	3 224 137,96	3 603 448,30
--	--------------	--------------

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut**Esineoikeudelliset vakuudet**

Annetut vakuudet lajeittain ja velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Omasta puolesta annettuja yrityskiinnityksiä yhteensä 6 500 000,00 euroa

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä**Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä**

Sitoumukset yhteensä	1 747 864,00	1 289 969,55
Määräaikaisen vuokrasopimuksen jäljellä oleva vuokravastuu vuokrakaudelle	86 003,94	142 651,42
Leasingvuokran avoin vuokravastuu vuokrakaudelle	31 649,21	33 950,74
Arvonlisäveron palautusvastuu tehdyistä kiinteistöinvestoinneista	791 730,85	274 887,39
Mörkökorven maa-aluehankinnan aiesopimus UPM-Kymmene Oyj:n kanssa	838 480,00	838 480,00

Pienyritystä koskeva eläkevastuu, jota ei ole siirretty vakuutuslaitoksen kannettavaksi

Osa henkilökunnasta kuuluu lisäeläkejärjestelmään, jota ei ole siirretty eläkelaitoksen hoidettavaksi, vaan kirjanpitovelvollinen vastaa siitä itse. Tämän vastuun kustannukset olivat 6.157,00 euroa vuonna 2017.

Tiedot emoyrityksestä

Mustankorkea Oy kuuluu osaksi Jyväskylä kaupunki -konsernia, jonka kotipaikka on Jyväskylä. Jäljennös konsernin tilinpäätöksestä on saatavissa osoitteesta: Jyväskylän kaupunki, Talouskeskus liikelaitos, Heikinkatu 3, 40100 Jyväskylä.

Liiketoimet intressitahojen kanssa**Saamiset saman konsernin yrityksiltä**

Konsernipankin pankkitili	2 643 595,33	2 128 295,35
---------------------------	--------------	--------------

Myyntisaamisiin liittyvät konsernierät

Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä	191 520,32	77 276,26
--	------------	-----------

Ostovelkoihin sisältyvät konsernierät

Ostovelat saman konsernin yrityksille	192 536,41	72 834,75
---------------------------------------	------------	-----------

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	32,00	22,00
--	-------	-------

Hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle maksetut palkat ja palkkiot	133 999,52	127 172,00
---	------------	------------

Hallitus	29 890,88	30 180,00
----------	-----------	-----------

Toimitusjohtaja	104 108,64	96 992,00
-----------------	------------	-----------

Oman pääoman muutokset**OMA PÄÄOMA**

Osakepääoma tilikauden alkaessa	840 939,63	840 939,63
---------------------------------	------------	------------

Osakepääoma tilikauden päättyessä	840 939,63	840 939,63
-----------------------------------	------------	------------

Edellisten tilikausien voitto tilikauden alkaessa	4 566 328,91	4 025 172,52
---	--------------	--------------

Jaetut osingot	-1 000 000,00	-1 420 000,00
----------------	---------------	---------------

Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	3 566 328,91	2 605 172,52
---	--------------	--------------

Tilikauden voitto	2 920 969,71	1 961 156,39
-------------------	--------------	--------------

Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	6 487 298,62	4 566 328,91
---	--------------	--------------

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	7 328 238,25	5 407 268,54
---------------------	--------------	--------------

Laskelma yhtiön varojen riittävydestä

Oma pääoma yhteensä	7 328 238,25	5 407 268,54
---------------------	--------------	--------------

Oma pääoma	7 328 238,25	5 407 268,54
------------	--------------	--------------

+ Pääomalaina	0,00	0,00
---------------	------	------

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	6 487 298,62	4 566 328,91
-----------------------------------	--------------	--------------

Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	6 487 298,62	4 566 328,91
---	--------------	--------------

Edellisten tilikausien voitto	3 566 328,91	2 605 172,52
-------------------------------	--------------	--------------

Tilikauden voitto	2 920 969,71	1 961 156,39
-------------------	--------------	--------------

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto 2.920.969,71 euroa siirretään yhtiön vapaan oman pääoman tilille. Hallitus esittää, että yhtiö jakaa osinkoa omistajille 1.000.000,00 euroa (2.000,00 €/osake).

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 6.487.298,62 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia.

Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu voitonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Erittely liikevaihdosta

	17 066 771,52	11 314 185,72
--	---------------	---------------

Lakisäateinen toiminta	16 631 494,52	10 574 232,89
------------------------	---------------	---------------

Markkinaehtoinen toiminta	435 277,00	739 952,83
---------------------------	------------	------------

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka:

Jyväskylä

Aika:

10. 4. 2018Esko Martikainen
Toimitusjohtaja, Mustankorkea
OyKirsi Knuutila
Hallituksen puheenjohtaja

Janne Ruuth



Markku Autio



Sami Niemi



Pia Tuomi-Sorjonen

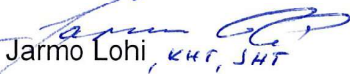
Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka:

Jyväskylä

Aika:

11. 4. 2018*BDO Oy. Tilintarkastusyritys*

Jarmo Lohi, KHT, SHT

Ulla-Maija Tuomela

Luettelo kirjanpidosta ja aineisto**Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	1 - 118
Järjestelmän muodostamat	1 - 174
KOM	1 - 35
Muut	1 - 185
Myyntilasku	1 - 112804
Myyntisuoritus	1 - 114133
Ostolasku	1 - 4797
Ostosuoritus	1 - 2808
Palkat	1 - 464
Pankki	1 - 827